



COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DELIBERA DI GIUNTA

N. 28 DEL 16/02/2022

ESTRATTO

pag. 1 di 2

OGGETTO	ACCETTAZIONE CESSIONE GRATUITA DI TERRENO DA PARTE DI SIGG.RI MONTALTO MARIO-TORTORICI MARIA TERESA E CONTESTUALE ACQUISIZIONE DI ULTERIORE TERRENO MEDIANTE CESSIONE VOLONTARIA, DIETRO CORRESPONSIONE DI INDENNITA' DI ESPROPRIO, RICADENTI NEL COMUNE DI TORRENOVA PER L'AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI AL SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA.
ELEMENTI ESSENZIALI	<p>PROPONE Di RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione. Di PRENDERE atto della relazione dell'Ufficio Tecnico prot. n. 1967/2022dalla quale si evince la congruità dell'importo richiesto dai signori Montalto e Tortorici e l'interesse all'acquisto dell'area ed anche alla realizzazione della strada, in linea con le previsioni del vigente strumento urbanistico, in quanto tale acquisizione, garantirebbe:</p> <ul style="list-style-type: none">- la possibilità di creare uno spazio parcheggio a servizio del plesso scolastico, decongestionando la via Caputo e consentendo l'accesso degli alunni in sicurezza;- la possibilità di promuovere interventi per l'ampliamento delle attività pertinenziali, prevedendo ad esempio la costruzione di una palestra;- la realizzazione di una viabilità alternativa di accesso alla scuola. <p>Di PROCEDERE all'acquisizione delle aree indicate in narrativa attraverso la sottoscrizione di apposito atto notarile, previo frazionamento e acquisizione di tutta la documentazione necessaria; Di DARE ATTO che per la realizzazione della strada di cui alla planimetria allegata alla nota a firma dei signori Montalto e Tortorici, i costi saranno definiti e individuati in apposito computo metrico che l'ufficio tecnico è incaricato di redigere e l'Ente prevederà allo scopo apposite risorse in sede di bilancio triennale 2022/2024; DI ASSEGNARE al Responsabile del Settore Gestione Territorio, la somma complessiva di € 30.000,00, comprensiva dell'importo convenuto per l'acquisizione, delle spese di frazionamento e atto notarile e consequenziali a valere su quadro economicodi cui alla</p>



COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DELIBERA DI GIUNTA

N. 28 DEL 16/02/2022

ESTRATTO

pag. 2 di 2

determinazione R.G. 846 del 29.11.2021 che ha approvato la rimodulazione del quadro economico post gara dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA B. CAPUTO NICHOLAS GREEN finanziati con DDG n.1531/Istr. Del 29.04.2019;

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Gestione Territorio la predisposizione degli atti inerenti e conseguenti all'adozione della presente delibera, anche propedeutici alla stipula del successivo atto notarile quale adempimento conseguente all'approvazione del presente atto, nonché per tutti gli adempimenti conseguenti;

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Finanziario gli adempimenti necessari per la corretta imputazione delle somme sul redigendo bilancio 2022, ivi compresa la reimputazione parziale delle somme per imprevisti di € 37.548,70 - di cui alla determinazione R.G. 846 del 29.11.2021 - nell'anno 2022, da consolidarsi con l'approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio 2021.

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Gestione Territorio gli adempimenti necessari per la partecipazione all'AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU con scadenza prevista al 28 febbraio 2022.

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Settore gestione Territorio geom. Domenico Walter Reitano, in rappresentanza del Comune di Torrenova, alla sottoscrizione del rogito notarile necessario per il perfezionamento della cessione;

DI RENDERE la presente Delibera di giunta immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.