



# COMUNE DI OLIVERI

Piazza Luigi Pirandello - 98060 - Oliveri (ME) - Partita Iva: 00359110830 - Tel. 0941 313201

## DELIBERA DI GIUNTA

**N. 21 DEL 29/01/2021**

### ESTRATTO

pag. 1 di 1

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>OGGETTO</b>             | Area Tecnica<br>PRESA ATTO PERIZIA DI STIMA PER LA VENDITA DI UN RELITTO COMUNALE SITO IN VIA ARCHIMEDE, ANGOLO VIA BELLINI, ED AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA PER LA VENDITA.   |
| <b>ELEMENTI ESSENZIALI</b> | <p>Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Di prendere atto della relazione di stima redatta dal Geom. Francesco Molino in data 29/01/2020, prot. n. 00868, da cui si evince che il prezzo di stima è di €.270,00/mq.;</li><li>2) Di accogliere, per la ragioni meglio esposte in premessa, la richiesta della sig.ra Orlando Maria per la vendita alla stessa della porzione di suolo comunale relitto stradale, in parte occupato dal fabbricato (censito al N.C.E.U. Al foglio n° 36 part. 263), come evidenziata nell'elaborato grafico, in atti;</li><li>3) Di dare atto che l'acquirente si obbliga a proprie cure e spese presentare al Comune il necessario frazionamento catastale, regolarmente approvato dall'Agenzia del Territorio di Messina entro e non oltre 6 mesi daH'executività della presente, e in ogni caso le parti si obbligano alla stipula del contratto entro 12 mesi dalla executività della presente deliberazione;</li><li>4) Di stabilire che, solo ad avvenuta presentazione del frazionamento, si potrà procedere alla regolare stipula del contratto di compravendita, per T importo risultante dalla superficie del frazionamento per €.270,00, che deve essere versato alle casse comunali prima della stipula;</li><li>5) Di dare atto che tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti sono a carica della sig. Orlando Maria, nata a Oliveri il 24/04/1953 e residente in Monza, Via Debussy Claude n. 4;</li><li>6) Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva agli atti consequenziali, ivi compresa la stipula dell'atto di vendita, sussistendo i presupposti;</li><li>7) Di dichiarare l'immediata executività della deliberazione, stante la necessità di provvedere tempestivamente in merito.</li></ol> |