



COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 623 DEL 16/09/2021 Area Gestione Territorio N. 282

ESTRATTO

pag. 1 di 2

OGGETTO	Acquisizione in locazione di immobili da destinare ad edifici scolastici (Scuola Media S. Pluvio) ubicati in via Mazzini dei connessi lavori di adeguamento funzionale degli stessi. Approvazione schema contratto locazione
ELEMENTI ESSENZIALI	<p>DETERMINA Di approvare la premessa, che qui si intende trascritta e riportata per farne parte integrale e sostanziale. Di accettare la manifestazione di interesse acquisita con 1). istanza prot. n 9711 del 27/07/2021 presentata dalla ditta CO.C.I.B. srl sede in Torrenova (Me) via Nazionale 112 P.I. 01658370836 Amm. unico sig. Bruno Teodoro nato a Brolo (Me) il 20/11/1936, con il quale si dichiara disponibile a concedere in locazione i locali siti a Piano Terra in catasto sezione urbana foglio 8 particella 1007 sub 5 e part. N. 1009 sub 6 per l'importo del canone annuo di 36.600,00 iva compresa al 22 %, importo calcolato per 12 mensilità; Di approvare l'allegato schema di contratto di locazione; Di dare atto che sarà posto porre in essere ogni consequenziale adempimento per l'adeguamento funzionale degli immobili oggetto di locazione; Prendere atto che le spese derivanti dal presente atto, ivi comprese quelle di bollo e registrazione dei contratti di locazione, sono a valere sul DDG n.1531/Istr. Del 29.04.2019, ammesso alla registrazione della Corte dei conti in data 17.07.2019 al n°381, come modificato con DDG n. 2962/Istr. Del 27.06.2019, notificato a questo Ente con nota prot. 107183 del 11.10.2019 del Servizio XI del Dipartimento dell'istruzione e della formazione professionale dell'Ass.to Istruzione e Formazione, assunta al protocollo dell'Ente al n°11484 del 11.10.2019, accertamento n. 3439/2020, cap. entrata 450/13 del bilancio d'esercizio per € 1.600.000,00 e che tali spese saranno inserite nel quadro economico rimodulato; Di imputare le risorse pari ad € 36.600,00 iva compresa al 22 %, sul capitolo 20430104 imp. n. 2149/2020;</p>



COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 623 DEL 16/09/2021
Area Gestione Territorio N. 282

ESTRATTO

pag. 2 di 2

Di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento, stante l'urgenza di provvedere.