



COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 323 DEL 07/07/2021

Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 204

ESTRATTO

pag. 1 di 1

OGGETTO	Presa d'atto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti dal P.R.G. del Comune di Falcone (ME) approvato dall'Assessorato Regionale TT. AA di Palermo con Decreto n° 535 del 15/6/2007, Pubblicato sulla GURS n° 32/07 del 20/07/2007 e verifica degli standards minimi previsti dal D.L. 1444 del 1968 presenti nel territorio comunale.
ELEMENTI ESSENZIALI	<p>DETERMINA</p> <p>Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Di fare propria ed approvare integralmente la parte propositiva e narrativa.2) Prendere Atto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti dal P.R.G. del Comune di Falcone approvato con D.D. n° 900 del 28/07/2006 dell'A.R.T.A. della Regione Sicilia;3) Dare atto che le dotazioni degli standards urbanistici già presenti ammontano a 30,04 mq/ab, all'interno del centro urbano ed a 40,94 mq/ab in tutto il territorio Comunale, quindi superiore ai 18 mq/ab prescritti dalla normativa sopra richiamata, come scheda "allegato A" unita alia presente, scaturita da accurata valutazione dell'ufficio;4) Consentire il rilascio di singole concessione edilizie nelle zone B, a seguito della valutazione che ha stabilito il livello di urbanizzazione presente nell'intero centro abitato di Falcone trattandosi nella fattispecie di un Comune minore.5) Trasmettere la presente determina all'ufficio messi per la relativa pubblicazione all'albo pretorio del comune.