



Comune di Montalbano Elicona

Piazza Maria SS. della Provvidenza - 98065 Montalbano Elicona (ME)

Part. IVA 00339970832 - tel. +39.0941679012

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 104 DEL 01/04/2021

Area Tecnica N. 34

ESTRATTO

pag. 1 di 1

OGGETTO	Vendita mediante asta pubblica di terreni in C. da montata di proprietà Comunale e indizione di un nuovo bando - 3° avviso - Determina a contrarre.
ELEMENTI ESSENZIALI	<p>DETERMINA</p> <ol style="list-style-type: none">1. Per i motivi esposti in premessa, di prendere atto del verbale di gara deserta del 18.02.2021, relativo alla vendita mediante asta pubblica di terreni in C/da Montata di proprietà comunale;2. Di indire, in osservanza alla Deliberazione di G.M. n. 229 del 24.09.2020, una terza procedura di gara per l'alienazione del terreno sito in c. da Montata del Comune di Montalbano Elicona, censito in catasto al foglio di mappa n.1 partt. 1,2,3,4,5,6,7,8 previa decurtazione del 10% sul prezzo a base d'asta e quindi per il nuovo importo di 290.871,00;3. Di approvare il bando di gara/avviso per l'alienazione del terreno in oggetto, ed i relativi allegati che, salva la decurtazione di cui sopra, resta invariato in ogni altra sua parte;4. Di stabilire, per la vendita del bene in oggetto, il ricorso all'Asta Pubblica secondo il criterio di cui all'articolo 73, lettera c) del R.D. 2310511924 n.827 e ss.mm. U, ossia per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara;5. Di dare atto che l'avviso di vendita verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Montalbano Elicona nonché all'Albo Pretorio dei comuni limitrofi;6. Di dare atto che il contratto di compravendita, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 26712000, sarà stipulato dal Segretario Comunale entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, e tutte le relative spese saranno a carico dell'aggiudicatario;7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della normativa vigente, è l'Ing. Massimiliano Mobilia, Responsabile dell'Area tecnica.