



# Comune di Montalbano Elicona

Piazza Maria SS. della Provvidenza - 98065 Montalbano Elicona (ME)

Part. IVA 00339970832 - tel. +39.0941679012

## DELIBERA DI CONSIGLIO

**N. 19 DEL 11/06/2021**

### ESTRATTO

pag. 1 di 1

OGGETTO	Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione di cui all'ad. 7 della L.R. 10 agosto 2016, n,16, anno 2021 e approvazione Schema di Regolamento
<b>ELEMENTI ESSENZIALI</b>	<p>PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE</p> <p>1)Di aggiornare per l'anno 2021 il costo di costruzione come segue: COSTO COSTRUZIONE ANNO 2020 INDICE ISTAT ANNO 2021 €219,511 0,996% €218,63</p> <p>2)Di confermare e approvare per l'anno 2021 le aliquote degli oneri di urbanizzazione dell'anno precedente di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 29.06.2020 sotto riportate: ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PER L'ANNO2021 TIPOLOGIA DEGLI INSEDIAMENTI ONERI 2020 ONERI 2021</p> <p>URBANIZZAZIONE PRIMARIA Zona residenziale A, B, C1- costruzione nuovi edifici 6,47 €/mc, 6,47€/mc. Zone territoriali omogenee "A", "B" nei casi di trasformazione, conservativa, demolizione, ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione 3,23 €/mc. 3,23 €/mc.</p> <p>URBANIZZAZIONE SECONDARIA Per i casi di cui all'art.14 L.R71/78 e nuove costruzioni in zona "E1" 2,52 €/mc. 2,52 €/mc.</p> <p>CENTRI DIREZIONALI E COMMERCIALI 25,88 €/mc. 25,88 €/mc, VERDE AGRICOLO 2,52 €/mc. 2,52 €/mc.</p> <p>INSEDIAMENTI TURISTICI 6,47 €/mc. 6,47 €/mc,</p> <p>3.Di approvare lo schema di Regolamento la modulistica allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.</p> <p>IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA -di approvare la proposta in oggetto" Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione di cui all'ad. 7 della L.R. 10 agosto 2016, n,16, anno 2021 e approvazione Schema di Regolamento"; -di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.</p>