



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DELIBERA DI CONSIGLIO

**N. 52 DEL 06/09/2019**

### ESTRATTO

pag. 1 di 1

OGGETTO	Segreteria Affrancazione del canone di immobili gravati da livello/enfiteusi nel Territorio Comunale di Falcone.
<b>ELEMENTI ESSENZIALI</b>	<p><b>PROPONE</b></p> <p>1) Di prendere atto che il lotto di terreno di cui si propone l'affrancazione proviene da un atto pubblico risalente all'anno 18 giugno 1913 per cui essendo antecedente al 28 ottobre 1941 è regolato dai criteri di cui l'art. 1 della legge n° 701 del 01 luglio 1952, dell'art. 9 della Legge n° 1138 del 18/12/1970 e dell' art. 1 della Legge n° 16 del 29 gennaio 1974.</p> <p>2) Di procedere alla Affrancazione del lotto di terreno censito nel N.C.T. al foglio n° 2 particella n° 10 senza che gli attuali titolari del diritto di livello siano onerati di alcun pagamento per tale</p> <p>3 istituto come prescritto dall'art. 1 della Legge n° 16 del 29 gennaio 1974 e con gli effetti della Sentenza della Corte Costituzionale n° 53 del 22 febbraio - 6 marzo 1974.</p> <p>3) Di autorizzare il Responsabile Area Tecnica alla stipula dell'atto di affrancazione da parte di notaio indicato dalla parte acquirente, oppure da parte del Segretario Comunale, dando atto che tutte le spese inerenti e conseguenti il trasferimento di proprietà sono a carico della parte stessa;</p> <p>4) Di dare atto che trattandosi di un bene non più censito tra i beni comunali oramai da numerosissimi anni non dovrà essere predisposta la modifica del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, per l'esercizio finanziario in corso e per il successivo Triennio;</p> <p>5 ) Dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi delTart. 134 del TUEELL approvato con D.L.gs. n.° 267/2000, per consentire il pronto avvio dei procedimenti successivi.</p> <p><b>CONSIGLIO COMUNALE</b> All'unanimità con voti favorevoli n. 6 (sei): Bombaci, Caliri, Giuffrè, Da Campo, Mancuso e Saccone espressi per alzata di mano dai n. 6 (sei) consiglieri presenti e votanti</p> <p><b>DELIBERA</b> Di approvare, così come approva, la proposta allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "Affrancazione del canone di immobili gravati da livello/enfiteusi nel Territorio Comunale di Falcone.</p>